



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Studentenhuisvesting

DATUM
21 september 2021
Verz. 22 september 2021

BIJLAGEN

BEHANDELD DOOR
F (Fred) Bunk

TELEFOONNUMMER
043 350 4450

ONZE REFERENTIE
2021.26685

E-MAILADRES
Fred.Bunk@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Afgelopen vrijdag informeerde ik u via mijn raadsinformatiebrief over de (tijdelijke) oplossingen voor het tekort aan studentenhuisvesting in de beginmaanden van het studiejaar. Met deze raadsinformatiebrief informeer ik u over de actuele stand van zaken.

De universiteit Maastricht zet met ingang van 1 oktober a.s. de panden Heksenstraat 6 en 8 in voor tijdelijke huisvesting voor ca. 20 studenten. Deze panden, bedoeld voor onderwijshuisvesting, worden vanaf 1 oktober door de universiteit gehuurd. Deze kunnen in ieder geval tot 1 januari 2022 voor huisvesting worden gebruikt en zullen daarna worden omgebouwd voor de uitbreiding van het University College Maastricht.

Met de eigenaren van het complex 'Residentie Gerlachus' aan de Bieslanderweg 60 is overeengekomen dat zij tot 1 januari 2022 22 studenten huisvesten in 11 leegstaande zorgappartementen. Omdat regulier wonen (ook studentenhuisvesting) in strijd is met het bestemmingsplan, zal de gemeente om dit mogelijk te maken op korte termijn een tijdelijke omgevingsvergunning afgeven.

Naast het eerder gemelde aanbod van Maastrichtse hotels hebben hotels in Valkenburg een vergelijkbaar aanbod voor tijdelijke huisvesting gedaan. Studenten die zich melden bij de gemeente of Maastricht Housing kunnen hiernaar worden doorverwezen.

Over de inzet van vastgoed in beheer van leegstandsbeheerders heb ik nog geen nieuwe informatie te melden. Hierover vindt nog overleg plaats.

Er zal de komende weken extra aandacht worden geschonken aan hospitaverhuur via de communicatiekanalen van gemeente en universiteit.

Ik hoop u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en houd u op de hoogte over de voortgang.

Hoogachtend,

Vivianne Heijnen,
Wethouder Economie, (Eu)regionalisering,
Wonen en Sociale Innovatie.